

## INFORMAȚII PRIVIND CLĂDIREA CERTIFICATĂ

### Anexă la Certificatul de performanță energetică nr. BN 22 60

**1. Date privind construcția: Județul Bistrița - Năsăud, Localitatea componenta Sărata, municipiul Bistrița, nr.107, municipiul Bistrița.**

- ☐ Categoria clădirii:
- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> de locuit, individuală;                         | <input type="checkbox"/> de locuit cu mai multe apartamente (bloc); |
| <input type="checkbox"/> cămine, internate;                              | <input type="checkbox"/> spitale, policlinici;                      |
| <input type="checkbox"/> hoteluri și restaurante;                        | <input type="checkbox"/> clădiri pentru sport;                      |
| <input type="checkbox"/> clădiri social-culturale;                       | <input checked="" type="checkbox"/> clădiri pentru învățământ;      |
| <input type="checkbox"/> alte tipuri de clădiri consumatoare de energie. |   |
- ☐ Nr. niveluri:
- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Subsol;            | <input type="checkbox"/> Demisol; |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parter. |                                   |
- ☐ Volumul total al clădirii: 283,79 m<sup>3</sup>.
- ☐ Caracteristici geometrice și termotehnice ale anvelopei:

Tip element de construcție	Rezistență termică Corectată [m <sup>2</sup> K/W]	Aria [m <sup>2</sup> ]
0	1	2
PE 1	0,83	118,63
PE 2		
PE 3		
FE	0,60	9,17
UE	0,63	2,60
TERASA		
SARPANTA	0,72	84,71
SUBSOL		
SOL	1,61	84,70
Total arie exterioară [m <sup>2</sup> ]		299,81

- ☐ Indicele de compactitate al clădirii,  $S_E/V$ : 1,06 m<sup>-1</sup>.

**2. Date privind instalația de încălzire interioară:**

- ☐ Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor:
- |  |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sursă proprie, cu combustibil solid (lemn) |
| <input type="checkbox"/> Centrală termică de cartier                           |
| <input type="checkbox"/> Termoficare - punct termic central                    |
| <input type="checkbox"/> Termoficare - punct termic local                      |
| <input type="checkbox"/> Altă sursă sau sursă mixtă:                           |
- ☐ Tipul sistemului de încălzire:
- |  |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Încălzire locală cu sobe,                                |
| <input type="checkbox"/> Încălzire centrală cu corpuri statice,                              |
| <input type="checkbox"/> Încălzire centrală cu aer cald,                                     |
| <input type="checkbox"/> Încălzire centrală cu planșee încălzitoare,                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alt sistem de încălzire: individuala cu corpuri statice. |
- ☐ Date privind instalația de încălzire locală cu sobe: 2 sobe teracota.

☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

☐ corpuri statice din tabla, număr bucati: 7;

- Tip distribuție a agentului termic de încălzire: ☐ inferioară;  
☐ superioară;  
☐ mixtă.

- Necesarul de căldură de calcul: 41.558,32 kWh/an.

- Racord la sursa centralizată cu căldură:

☐ racord unic  
☐ multiplu: \_\_\_\_\_ puncte,

- diametru nominal: nu este cazul;  
- disponibil de presiune (nominal): nu este cazul.

- Contor de căldură: - tip contor: nu este cazul;  
- anul instalării: nu este cazul;  
- existența vizei metrologice: nu este cazul.

- Elemente de reglaj termic și hidraulic:

- la nivel de racord: nu este cazul;  
- la nivelul coloanelor: nu este cazul;  
- la nivelul corpurilor statice: armături de reglaj.

- Lungimea totală a rețelei de distribuție amplasată în spații neîncălzite:

- Debitul nominal de agent termic de încălzire (l/h): date insuficiente;

- Curba medie normală de reglaj pentru debitul nominal de agent termic: nu este cazul.

Temp. ext. (°C)	-15	-10	-5	0	+5	+10
Temp. tur (°C)						
Qinc. mediu orar [W]						

☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu planșeu încălzitor: nu este cazul.

- Aria planșeului încălzitor: .....m<sup>2</sup>;

- Lungimea și diametrul nominal al serpentinelor încălzitoare:

Diametru serpentină [mm]			
Lungime [m]			

- Tipul elementelor de reglaj termic din dotarea instalației: termostate de abient.

### 3. Date privind instalația de apă caldă de consum:

☐ Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:

- ☐ Sursă proprie, cu: ;  
☐ Centrală termică de cartier;  
☐ Termoficare - punct termic central;  
☐ Termoficare - punct termic local;  
☒ Altă sursă sau sursă mixtă: energie electrică.

☐ Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:

- ☐ Din sursă centralizată;  
☐ Centrală termică proprie;  
☒ Boiler cu acumulare;  
☐ Preparare locală cu aparate de tip instant a.c.m.;  
☐ Preparare locală pe plită;  
☐ Alt sistem de preparare a.c.m.: \_\_\_\_\_.

☐ *Puncte de consum a.c.m.: 3.*

☐ *Numărul de obiecte sanitare - pe tipuri:*

- Lavoar: 0 bucati;
- Spălător: 3 bucati;
- Duș: 0 bucati;
- Pisoar: bucati;
- Rezervor WC: 2 bucati.

☐ *Racord la sursa centralizată cu căldură* ☐ *racord unic;*  
☐ *multiplu: \_\_\_\_\_puncte.*  
*- diametru nominal: nu este cazul;*  
*- disponibil de presiune (nominal): nu este cazul.*

☐ *Conducta de recirculare a a.c.m.:* ☐ *Funcțională;*  
☐ *nu funcționează;*  
☒ *nu există.*

☐ *Contor de căldură general:* *- tip contor: nu este cazul;*  
*- anul instalării: nu este cazul;*  
*- existența vizei metrologice: nu este cazul.*

☐ *Debitmetre la nivelul punctelor de consum:* ☒ *nu există;*  
☐ *parțial;*  
☐ *peste tot.*

**4. Informații privind instalația de climatizare:** *nu este cazul.*

**5. Informații privind instalația de ventilare mecanică:** *nu este cazul.*

**6. Informații privind instalația de iluminat:**

*Instalația de iluminat artificial a clădirii este compusă din:*

- Corpuri de iluminat tip fluorescent: 8 bucati;
- Corpuri de iluminat tip incandescent: 3 bucati;

*Nivelul de iluminare este sub nivelul prevăzut de normele în vigoare.*

*Starea rețelei de conductori pentru asigurarea iluminatului este uzată.*

*Consumul anual specific de energie electrică pentru iluminat artificial este: 28,27 [kWh/m<sup>2</sup>an].*

**Întocmit,**  
**Auditor energetic pentru clădiri,**  
**Gheorghe Badea,**